

# BŪSTO NUOMA



## APSIKEITIMAS INFORMACIJA

### Nuoma ar nuosavas būstas

Šioje užduotyje pateiktas tekstas, kurį gali perskaityti jūsų tandemo partneris. Tekstas nėra sunkus, tačiau vis tiek įsitikinkite, ar partneris supranta raktinius žodžius: *nuoma*, *būstas*, *paskola*, *gyvenamas plotas*, *nuomininkas*, *nuomotojas*.

Kai partneris perskaitys tekstą, pereikite prie klausimų. Stenkitės leisti partneriui šnekėti daugiau: tiek atsakinėjant į klausimus, tiek pačiam juos užduodant. Pabaigai pasidomėkite, ar jūsų partneris nuomojasi gyvenamą būstą, o gal yra paėmęs paskolą.

## SCENARIJUS 1

### Nuomos skelbimų analizė

Šios užduoties tikslas – pagilinti arba išplėsti tandemo partnerio žodyną būsto tematika. Pirmiausia leiskite partneriui perskaityti skelbimus. Po skelbimais pateiktos užuominos, kaip galima aiškintis žodžius, kurie yra nesuprantami. Galite duoti pavyzdį, kaip reiktų klausti. Jūsų partneriui yra nurodyta, kuo jis turėtų pasidomėti, tačiau paraginkite jį klausti daugiau, kad neliktų neaiškių sąvokų.

## SCENARIJUS 2

### Skambinimas telefonu pagal skelbimą

Jūs esate buto, kurį norite išnuomoti, savininkas. Pagal jūsų skelbimą skambina žmogus ir nori sužinoti daugiau detalių apie išnuomojamą butą. Kalbėdamiesi pasinaudokite skelbimais iš pirmojo scenarijaus. Partneriui yra nurodyta, apie ką jis turi klausti, tačiau paskatinkite jį suformuluoti papildomų klausimų („Ką dar norėtumėte sužinoti?“, „Ką dar norite paklausti?“ ir t.t.)

## SCENARIJUS 3

### Kitų nuomos variantų paieška

Leiskite partneriui perskaityti užduotį, paaiškinkite, jeigu nesupranta. Užduočiai atlikti turėsite pasinaudoti internetu. Susiraskite kelis butų nuomos skelbimus ir aptarkite juos. Padiskutuokite,

kuris variantas būtų tinkamesnis jums, o kuris – tandemo partneriui. Paaiškinkite, kad užduotyje pateiktos frazės padeda išreikšti nuomonę, pageidavimus apie būsimą būstą. Kalbėdamas vartokite šias frazes, skatinkite jas vartoti ir partnerį.

## RAŠYMAS

### Kambarioko paieška

Jūsų užduotis – ištaisyti partnerio klaidas ir suteikti grįžtamąjį ryšį.

